

Vila premium în Valea Ursului, Miroslava | 645 m² teren | predare imediată

Cod anunț: 3152 | Miroslava, Miroslava

305 000 €

Camere: 4	Suprafață utilă: 140 m ²
Suprafață teren: 645 m ²	An construcție: -



Descriere

Va propunem spre vanzare o vila deosebita cu regim de inaltime parter și etaj, situată în Valea Ursului, comuna Miroslava, foarte aproape de drumul principal, cu acces pe drum asfaltat și toate utilitățile racordate.

Suprafete:

Teren: 645 m²

Suprafață utilă: 140,16 m² (71,44 m² parter + 68,72 m² etaj).

Total cu toate terasele și balconul: 152,46 m².

Totalurile utile din schițe includ deja terasa acoperită de 11,55 m² și balconul de 9,40 m²; terasa descoperită de 12,30 m² este suplimentară.

Compartimentare:

Parter: living, zonă de luat masa, bucătărie, hol de acces, grup sanitar și terasă acoperită.

Etaj: trei dormitoare, baie, dressing, hol, balcon și terasă descoperită.

Structură pe cadre cu zidărie din cărămidă, izolație cu vată bazaltică și placă de beton turnată peste etaj.

Dotari si finisaje:

Scară interioară și balustradă din lemn.

Proprietate intabulată, predare imediată, complet finisată. Preț: 305.000 €.

Fotografii



Partener Imobiliare

Telefon / WhatsApp: 0777898808

E-mail: partener.imobiliare@yahoo.com

[Vezi anunțul pe site](#)